

BALTCAP

Odpowiedzialny biznes
dla rozwoju regionów



BaltCap fakty

Budowanie odpowiedzialnego biznesu nakierowanie na rozwój regionu

22

lata doświadczenia

8k

pracowników w spółkach zależnych

€410m

pozyskany kapitał

3

strategie inwestycyjne

75+

zrealizowanych inwestycji

BaltCap jest największym i najbardziej doświadczonym inwestorem prywatnym w rejonie bałtyckim

BaltCap fundusze

BaltCap zarządza portfelem funduszy opartych o odpowiedzialne strategie

Sukces funduszom zapewnia silna obecność lokalna i znajomość branżowa, aktywne zarządzanie i budowanie wartości spółek.

Dodatkowo każdy z funduszy posiada dedykowany profesjonalny zespół.

Infrastruktura

- Budowa i utrzymanie infrastruktury publicznej
- Długoletnie zaangażowanie
- €1-15m wielkość inwestycji

Wykup

- Dojrzałe spółki o silnej pozycji rynkowej
- Większościowy udziałowiec
- €5-20m wielkość inwestycji

Rozwój

- Małe firmy z zyskowym modelem biznesowym
- Zapewnienie kapitału na rozwój
- Większościowy lub wpływowy udziałowiec
- €1-4m wielkość inwestycji

BaltCap Fundusz Infrastrukturalny

Inwestycje

Instalacja biomasowa 4MW i 18MW, Ryga,
Wartość inwestycji €7m, OZE. Uruchomienie 2017 rok.

CHP Instalacja Biogazowa 4,9MW, Łotwa,
Wartość inwestycji €9.5m, OZE. Uruchomienie 2019 rok.

Biomasowa kotłownia 48MW, Wilno,
Wartość inwestycji €8.3m, OZE. Uruchomienie 2019 rok.

Szkoła 2.5 tys. m², Wilno,
Wartość inwestycji €2,5m, Edukacja. Uruchomienie 2020 rok.

**Modernizacja energetyczna 4 budynków
użyteczności publicznej**. Mielno.
Wartość inwestycji ponad €4m.
Realizacja do końca 2020r., etap zarządzania do końca 2027r.

BaltCap Fundusz Infrastrukturalny

Inwestorzy

Międzynarodowe instytucje finansowe

- European Investment Found
- European Bank for Reconstruction and Development
- NEFCO Nordic Environment Finance Corporation

Fundusze Emerytalne

- SEB
- LHV
- Citadele Bank
- Swedbank

Fundusz rodzinne

- Nord Wealth Family Office

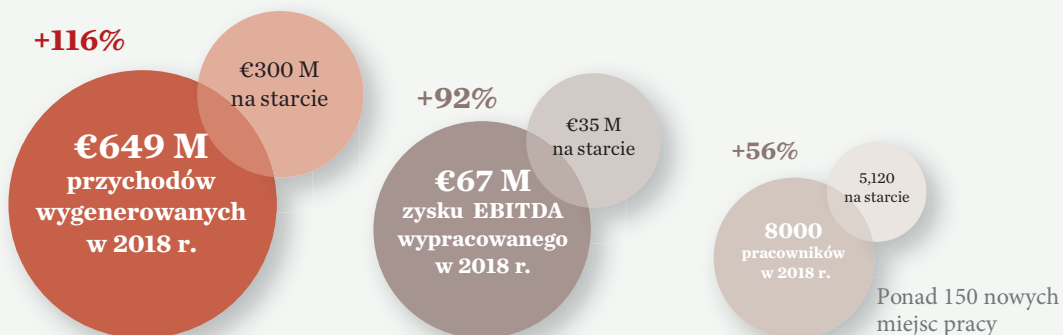
BaltCap Fundusz Infrastrukturalny

Strategia

- Finansowanie projektów rozwoju infrastruktury w regionie panbałtyckim
- Projekty infrastruktury gospodarczej i społecznej o niskim ryzyku oraz projekty energetyczne o przewidywalnych przepływach pieniężnych
- Głębokie zaangażowanie doświadczonego zespołu
- Inwestycje o wielkości €1-15m
- Aktywne zarządzanie majątkiem
- Długoletnie zaangażowanie o horyzoncie do 20 lat
- Coroczna wypłata dywidendy dla udziałowców
- Wielkość funduszu €103m

BaltCap Rozwój zarządzanych Spółek

Wyniki w 2018¹⁾



Inwestycje oraz zapłacone podatki w 2018²⁾



¹⁾ Dane zagregowane 44 spółek zarządzających funduszami BaltCap BIF III (tylko Intrac), BPEF I, BPEF II, LTSME, BLVCF, BGE, BInF, z których 14 zostało wycofanych przed końcem 2018 r.

²⁾ Dane zagregowane dla 26 firm, które były aktywne w portfelu na koniec 2018 r.

Podane wartości obejmują podatki społeczne, podatek dochodowy od osób fizycznych i podatek dochodowy od osób prawnych

BaltCap

Przejrzystość, odpowiedzialność i profesjonalizm to nasze podstawy działania

- BaltCap przestrzega zasad odpowiedzialnej inwestycji od samego początku.
 - Aktywnie uczestniczy w strategicznym zarządzaniu spółkami portfelowymi poprzez członkostwo w Radzie i Zarządzie
 - Nie inwestuje w firmy zajmujące się bronią, tytoniem, alkoholem, hazardem, klonowaniem ludzi, organizmami zmodyfikowanymi genetycznie i nielegalną działalnością gospodarczą
 - Nie przeprowadza żadnych transakcji inwestycyjnych, nie wiedząc, kto jest faktycznym właścicielem kontrahenta
 - Przeprowadza odpowiednią analizę due diligence (w tym ESG) we wszystkich projektach inwestycyjnych
 - Kontroluje, aby standardy zasad ładu korporacyjnego OECD zostały wprowadzone lub, że zostaną wdrożone w rozsądnym terminie we wszystkich spółkach portfelowych
 - Prowadzi efektywną i otwartą komunikację w kwestiach dotyczących portfela i działań naprawczych
- Nasza polityka odpowiedzialnego inwestowania:
<http://www.baltcap.com/en/focus/responsible-investment>
- BaltCap jest sygnatariuszem zasad odpowiedzialnego inwestowania ONZ od 2008 roku
- Członek Invest Europe - przestrzegający standardów zawodowych i wytycznych sprawozdawczych Invest Europe
- Członek założyciel VCA w Estonii na Łotwie i Litwie
- Przyjęcie najlepszych praktyk w zakresie ESG we wszystkich obszarach naszej działalności; wszystkie spółki portfelowe biorą udział w opublikowanym corocznym przeglądzie ESG
- Odznaczony złotym znakiem jakości przyznany przez estoński indeks zrównoważonego rozwoju biznesu w 2017

Sygnatariusz:



baltcap.com

ESTONIA, Tartu mnt. 2, 10145 Tallinn, Tel +372 6650 280, Fax +372 6650 281

ŁOTWA, Jaunmoku 34, Ryga LV-1046, Tel +371 6721 4225, Fax +371 6735 6395

LITWA, J.Jasinskio 16B, LT-03163 Wilno, Tel +370 5254 6713, Fax +370 5254 6978

FINLANDIA, Maria 01, Lapinlahdenkatu 16 / Helsinki 0010, Tel +358 504 913 001

SZWECJA, Epicenter Mäster Samuelsgatan 36, 111 57 Stockholm, Tel +46 8 459 30 60

POLSKA, Krucza 50, 00-025 Warszawa, Tel +48 662 091 501